

## STADGAR

Sammanträdesdatum 2023-04-07

Stadgar för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inget annat framgår av dessa stadgar.

- § 1 Firma Föreningens firma är Horrmundbergets samfällighetsförening.
- § 2 Samfälligheter Föreningen förvaltar gemensamhetsanläggning (nr 5 enligt beslut i dnr W3 71 87 8) Ga 6
- § 3 Grunden för förvaltningen Samfälligheten (erna) skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess (deras) ändamål
- § 4 Medlem Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under§ 2.
- § 5 Styrelse, säte, sammansättning För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Malungs kommun. Styrelsen skall bestå **av 3 till 5 ledamöter och 1 suppleant.**
- § 6 Styrelse, val Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden för ledamot är **2 år** och för suppleant **2 år**. Första gången val äger rum skall alla ledamöter väljas på endast 1 år. Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar sig styrelsen sig själv.
- § 7 Styrelse kallelse till sammanträde, föredragningslista Kallelse till styrelsemöte, vilket skall innehålla uppgifter om förekommande ärende skall tillställas ledamöterna minst 21 dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamotens ställe Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt.
- § 8 Styrelse beslutsförhet, protokoll Styrelsen är beslutsför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig.
- Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande. Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet. Den som



deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet.

Över ärenden i vilken styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer.

Protokollet skall justeras av ordförande eller annan ledamot som vid förfall för ordförande har lett sammanträdet.

## § 9 Styrelse, förvaltning

Styrelsen skall

- 1 förvalta samfälligheten(erna) och föreningens tillgångar
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper
- 3 för förteckning över deltagande fastigheter, dess andelstal och ägare
- 4 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
- 5 om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar, föra särskild redovisning för varje sådan gren
- 6 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

## § 10 Revision

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse en revisor och en suppleant.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor innan ordinarie stämma

## § 11 Räkenskapsperiod

Föreningens räkenskaper omfattar tiden

***1 jan – 31 dec = kalenderår***

## § 12 Föreningsstämma

Ordinarie stämma skall årligen hållas senast under maj månad på tid och plats som styrelsen bestämmer, Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma

Om stämman skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagit ta el av debiteringslängd, utvisande belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

## § 13 Kallelse till stämma

Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske genom ***postförsändelser eller genom e-post till de medlemmar som uppgivit en e-postadress samt via hemsidan.***



Kallelseåtgärd skall vidtas senast 21 dagar före sammanträdet.

I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i § 12 angivna handlingarna finns tillgängliga. Andra meddelande skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom genom personliga brev eller genom e-post till de medlemmar som uppgivit en e-postadress samt via hemsida.

#### § 14 Motioner

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda **senast under december månad.**

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

#### § 15 Dagordning vid ordinarie stämman

Vid ordinarie stämma skall följande ärende behandlas:

- 1 val av ordförande
- 2 val av sekreterare (normalt föreningens sekreterare)
- 3 val av två justeringsmän
- 4 styrelsens och revisorernas berättelser
- 5 ansvarsfrihet för styrelsen
- 6 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
- 7 ersättning till styrelsen och revisorerna
- 8 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.
- 9 val av styrelse och styrelseordförande
- 10 val av revisorer
- 11 fråga om val av valberedning
- 12 övriga frågor
- 13 meddelande av plats där stämmoprotokoll hålles tillgängligt.

#### § 16 Disposition av avkastning

Fördelning av överskott skall ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten(erna).

#### § 17 Stämmobeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs. Ifråga om omröstning mm gäller 48,49,51 och 52 §§ lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val ska ske med slutna sedlar om någon begär det.

#### § 18 Flera verksamhetsgrenar

Skall omröstning ske i fråga som berör flera verksamhetsgrenar gemensamt har vid tillämpning av huvudtalsmetoden varje medlem en röst även om han har del i flera verksamhetsgrenar.

Vid tillämpning av andelsmetoden skall i motsvarande fall varje medlems röstetal framräknas på följande sätt.

Först reducerad medlemmens röstetal inom varje verksamhetsgren i förhållande till verksamhetsgrenens andel i den gemensamma verksamhet omröstningen avser. Därefter sammanlägges de reducerade röstetalen för varje medlem.

Verksamhetsgrenarnas andelar i verksamhet som är gemensam för samfälligheten utgör:

.....  
.....

§ 19 Protokollsjustering  
tillgänglighållande

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.

Sammanträdesledare  
Anders Johansson